



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L. R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.

IV Direzione Edilizia Metropolitana e Istruzione – Servizio Edilizia Scolastica

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RUP

OGGETTO: “Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell’edificio sede dell’I.T.E.S. “A. M. Jaci” di Messina” - Importo complessivo dell’intervento € 400.000,00 finanziato con Fondi Ministeriali.

- Proposta di determinazione a contrarre per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento di cui sopra, tramite procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, co. 1 lett. c) del Dlgs n. 36/2023;
- Approvazione atti di gara e prenotazione impegno di spesa.

CUP: B45F21002370001

CIG:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO

Che con Decreto Sindacale n. 12 del 31/01/2024 è stato conferito l’incarico di Dirigente ad interim della IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” al Direttore Generale, Dott. Salvo Puccio;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 58 del 25/01/2022 del Dirigente della IV Direzione il sottoscritto, Ing. Rosario BONANNO, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento di cui in oggetto;

Che il Ministero dell’Istruzione ha emanato in data 24/11/2021 l’Avviso pubblico prot. N. 46852 finalizzato alla presentazione di candidature per il “*finanziamento degli interventi di ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici scolastici – utilizzo quota statale otto per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche*”;

Che la Città Metropolitana di Messina, in relazione ai requisiti di ammissibilità ed eleggibilità al finanziamento, ha presentato la proposta progettuale relativa alla realizzazione dell’intervento denominato “*Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell’edificio sede dell’I.T.E.S. “A. M. Jaci” di Messina* (codice edificio 0830480823)” - CUP B45F21002370001, dell’importo complessivo di € 400.000,00;

Che con nota Decreto n. 26 il succitato Ministero in data 14/02/2022 ha approvato le graduatorie provvisorie ed a seguito dei controlli effettuati in merito alle candidature presentate, con Decreto n. 210 del 07/11/2023 il MIM ha approvato le graduatorie definitive, come da comunicazione ministeriale del 06/12/2023 prot. n. 6738;

Che nelle summenzionate graduatorie risulta l’ammissione a finanziamento del progetto di cui in oggetto dell’importo complessivo di € 400.000,00;

Che per l’elaborazione della progettazione esecutiva è stato individuato l’arch. Domenico Calarco, dipendente EQ della Città Metropolitana di Messina a cui è stato assegnato, con Determinazione Dirigenziale n. 506 del 05/05/2022 della IV Direzione, l’Ufficio di “Progettazione e Manutenzione Edilizia Scolastica 2”;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 5082 del 14/12/2023 si è provveduto all’accertamento dell’importo di € 400.000,00 relativo al trasferimento dei fondi per l’intervento di cui in oggetto, tramite risorsa in entrata 361 ed il corrispondente capitolo di spesa 7809;

Che il progetto, come sopra individuato, risulta inserito nella programmazione Triennale dell'Ente e nell'elenco annuale;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1394 del 04/04/2024 è stato costituito il Nucleo Tecnico del Progetto (NTP) per l'esecuzione dell'intervento di cui in oggetto;

Che in data 29/12/2022, è stato formulato il verbale di verifica e di validazione n. 72/22 sugli elaborati progettuali, attestando parere favorevole ed approvazione finale in linea tecnica;

Che alla data del 10/04/2024 è stato effettuato l'aggiornamento degli elaborati progettuali;

Che in data 12/04/2024 si sono svolte le operazioni di verifica del progetto esecutivo aggiornato da parte del sottoscritto RUP, in qualità anche di soggetto tecnico verificatore, e del funzionario amministrativo dott. F. Putorti, in qualità di supporto al RUP, ai sensi degli artt. 15, co. 6 e 42 del CCP e degli artt. 34, co. 2 lett. c) e 36 dell'all. I.7, al termine delle quali è stato sottoscritto il verbale di verifica del progetto esecutivo con esito positivo;

Che in data 12/04/2024, sulla base del sopraindicato verbale verifica, è stato emanato il verbale di validazione ed approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo aggiornato da parte del sottoscritto RUP, ing. Rosario Bonanno, in concertazione con il progettista e il funzionario amministrativo di supporto al RUP;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1867 del 07/05/2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui in oggetto;

Che la IV Direzione ha avviato, ai sensi dell'art. 25 del Dlgs n. 36/2023, sulla piattaforma Net4market la procedura per l'affidamento diretto del servizio di Direzione Lavori, invitando la ditta O.P.E.R.A. Engineering SRL, con sede in Viale Bocchetta n. 31 – 98122 Messina (ME) - Partita IVA 03361350832, la quale ha accettato l'invito ed ha presentato un'offerta di ribasso del 18% sull'importo di € 31.897,57, determinato da questa amministrazione, ai sensi dell'art. 41, co. 15 ed Allegato I.13 del Dlgs 36/2023 ed in osservanza alle tabelle contenute nel DM 17/6/2016;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 2523 del 21/06/2024 si è quindi affidato il servizio di Direzione Lavori alla ditta O.P.E.R.A. Engineering SRL, nella persona del legale rappresentante ing. Fabrizio Siracusano, il quale ha comunicato l'accessibilità alle aree interessate dai lavori e l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto di cui sopra, giusta attestazione del 27/06/2024, pervenuta alla Città Metropolitana di Messina con protocollo n. 29436 del 28/06/2024;

PER QUANTO IN PREMESSA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i. ed in particolare l'art. 192;

Tenuto conto del Dlgs. n. 36 del 2023 ed in particolare degli artt. 1-12, 15, 38 e 42;

Visti:

- La Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 27/05/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

- il Decreto Sindacale n. 123 del 14/06/2024 avente per oggetto: *"Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000"*;

- Il Decreto Sindacale n. 258 del 17/11/2023 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) come modificato dal Decreto Sindacale n. 290 del 15/12/2023;

Considerate la Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., la Legge Regionale 6 marzo 1986, n. 9 e la L. R. n. 30/2000;

Vista la L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/11;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Considerata la Legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo;

Visto il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con Deliberazione n. 178/CC del 23.12.2020;

Vista la L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.;

Viste le Linee guida A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

Tenuto conto del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi e per *"Disciplina del procedimento amministrativo"*;

Considerati i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

Verificata l'insussistenza di conflitto di interessi prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione ed alle disposizioni relative al divieto di affidamento incarichi in violazione del pantouflage, di cui all'art. 53, co. 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001;

PROPONE

Di prendere atto del presente documento istruttorio e di valutare l'emanazione del provvedimento di competenza con le proposte di disposizioni qui di seguito indicate;

Di prendere atto che con Determinazione Dirigenziale n. 1867 del 07/05/2024 si è provveduto all'approvazione dei verbali di verifica e di validazione ed all'approvazione del progetto esecutivo relativi ai lavori funzionali alla realizzazione degli "Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.T.E.S. "A. M. Jaci" di Messina".

Di procedere all'affidamento dei lavori relativi a *"Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.T.E.S. "A. M. Jaci" di Messina"*, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tra gli iscritti nell'elenco presente nella PAD, Net4market, utilizzata dalla Città Metropolitana di Messina;

Di stabilire quale criterio per l'affidamento dell'appalto di cui sopra quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del Codice. L'individuazione degli operatori economici, tra quelli iscritti nella succitata PAD, avverrà secondo criteri oggettivi di selezione, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento, nonché nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. In particolare saranno considerati:

- Il possesso della qualifica SOA per la gara specifica e classe pari o superiore alla minima richiesta;
- Il possesso delle certificazioni ISO 9001 (Sistemi di gestione per la qualità);
- Il possesso delle certificazioni ISO 14001 (sistemi di gestione ambientale);
- Il possesso delle certificazioni UNI EN ISO 45001:2023 (sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro);
- Il minor numero di inviti negli ultimi 3 anni (2021-2023);
- L'assenza di aggiudicazioni negli ultimi 3 anni (2021-2023);
- La maggiore anzianità di iscrizione sulla piattaforma o elenco digitale dell'Ente.

Di dare atto che verrà rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

Di prendere atto che, in rispondenza all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve perseguire, attraverso l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, si intende realizzare la messa in sicurezza dell'Istituto scolastico ed in particolare dei solai e controsoffitti presso l'I.S. Jaci di Messina (ME);

Di approvare i seguenti documenti di gara allegati e renderli parte integrante della determinazione richiesta:

- Schema di lettera d'invito;
- Disciplinare di gara o tecnico prestazionale;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di domanda di partecipazione con dichiarazioni sui requisiti (Modelli 1, 2, 3 e 3-bis), comprensivi del "Patto di Integrità", "Clausola Pantouflage" e "Protocollo di Legalità";

Di dare mandato, ai fini della pubblicazione con valore legale, di cui all'art. 85 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, di pubblicare i documenti di gara, come sopra individuati, nella succitata Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD), Net4market, comunicando alla BDNCP il relativo collegamento ipertestuale, al fine di garantire l'accesso ai documenti di gara fino al completamento della procedura e all'esecuzione del contratto;

Di prendere atto che la durata dei lavori di cui in oggetto, come riportato nel CSA, è di 150 giorni, che partiranno dalla consegna dei lavori fino all'espletamento del collaudo finale delle opere appaltate;

Di disporre che l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre e versare la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023;

Di disporre il versamento del contributo all'ANAC, in osservanza della Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, la cui quota a carico della stazione appaltante, nella presente fattispecie, è pari a € 250,00, mentre quella a carico dell'operatore economico è pari ad € 18,00;

Di approvare la spesa complessiva pari a € 400.000,00, di cui si riportano le seguenti voci principali relative all'affidamento dei lavori:

- Importo totale lavori pari a € 295.100,00;
- di cui oneri per la sicurezza pari a € 7.972,42;
- di cui costi della manodopera pari a € 65.350,29;
- IVA 10% su lavori pari a € 29.510,00;
- contributo di gara all'ANAC a carico della S.A. pari a € 250,00, a fronte di € 600,00 previsti nel QTE;
- incentivi ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 pari a € 5.902,00;
- imprevisti, circa il 4,00%, pari a € 11.816,36;
- oneri accesso alla pubblica discarica (compresa IVA del 22%) pari a € 6.400,00;
- spese tecniche per DL, CSP e CSE, collaudi pari a € 31.897,57;
- certificazioni e prove funzionali compresi oneri fiscali pari a € 2.700,00;
- IVA e Inarcassa su spese tecniche professionali pari a € 8.574,07;
- Arredi pari a € 7.500,00.

Di prenotare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la seguente spesa, al netto delle somme già impegnate, pari ad € 33.186,73, con Determinazione Dirigenziale n. 2523 del 21/06/2024, per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori:

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroagg	02.01.09.003
Cap.	7809	Descrizione	Trasf. Ministero Istruzione Decreto Direttoriale 14/02/22 Fondi 8 per mille L 107/2015 Manut. Straordinaria Messa in Sicurezza I.S. Jaci (Ris. 361/E).				
SIOPE		CIG	_____	CUP	B45F21002370001		
Creditore	ditta O.P.E.R.A. Engineering SRL						
Causale	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori relativi a "Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.T.E.S. "A. M. Jaci" di Messina"						
Modalità Finanz.	Fondi Ministeriali						
Imp./Prenot.		Importo	Euro 366.813,27				

Di imputare, ai sensi dell'articolo 183, co. 5 e 6, la spesa complessiva di **Euro 366.813,27** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2024		7809		2024

Di attestare, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazione dalla L. n. 102/2009 e ss.mm.ii. e dall'art. 183, co. 8, del TUEL, che il presente programma dei pagamenti è coerente e compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio, con i vincoli di finanza pubblica e con le regole del pareggio di bilancio:

Data scadenza pagamento	Importo
2024	Euro 366.813,27

Di disporre che l'affidatario deve assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 con l'individuazione del conto corrente dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura di selezione di cui in oggetto deve concludersi nel rispetto dei termini previsti nell'Allegato I.3 al medesimo decreto.

DI DARE ATTO:

- **Che** è stata accertata, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023, l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al RUP ed agli altri sottoscrittori del presente atto, nonché in relazione al procedimento ed ai destinatari finali dello stesso, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente" e delle disposizioni relative al divieto di affidamento incarichi in violazione del pantouflage, di cui all'art. 53, co. 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001;

- **Che** nel modello 1, tra i documenti che verranno pubblicati sulla piattaforma Net4Market per l'espletamento della procedura di cui in oggetto, sono contenuti l'istanza di partecipazione e le auto-dichiarazioni, ai sensi del DPR 445/2000, che gli operatori economici invitati dovranno compilare e sottoscrivere, inclusa la sottoscrizione del Protocollo di legalità, del Patto di integrità, della dichiarazione "Pantouflage – Revolving Doors" e della dichiarazione di assenza conflitti d'interessi;

Di trasmettere, ai sensi dell'art. 183, co. 7 del D.Lgs. n. 267/2000, il provvedimento dirigenziale alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e che lo stesso diverrà esecutivo con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria della spesa;

Che il provvedimento dirigenziale è inoltre rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Di trasmettere il provvedimento dirigenziale agli uffici competenti per l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e per lo svolgimento degli adempimenti previsti all'art. 28 del Dlgs n. 36/2023 in materia di trasparenza dei contratti pubblici;

Che si procederà alla pubblicazione sui risultati della presente procedura, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023";

Che la determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e comunicati alla BDNCP, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

Che la pubblicazione del provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto in materia di protezione dei dati personali dal Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Allegati: Lettera d'invito, Schema di Disciplinare, CSA, QTE, Modelli Dichiarativi .

Il Responsabile dell'Istruttoria

f.to Dott. Fabio PUTORTI'

Il RUP

Ing. Rosario BONANNO

f.to digitalmente